**Załącznik nr 3**

**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu **........................**2017 r.w Małkini Górnej pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Małkini Górnej przy ul. Nurskiej 144 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie pod nr. KRS 0000448502  
NIP: 759-174-03-69, Regon: 146470327

reprezentowaną przez:

Michał Perzyna – Prezes Zarządu

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a  
 …..........................................................................................................................................

z siedzibą w ............................................................................................................................

zarejestrowaną w KRS pod numerem ....................................................................................

NIP ..........................................................REGON/PESEL ....................................................

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym/ą przez:

.................................................................................................................................................

zwanym/ą dalej w treści umowy **Sprzedawcą**,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, oraz zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i ofercie cenowej, zawiera się umowę o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa używanego samochodu typu śmieciarka, określonej w Specyfikacji technicznej zamówienia, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Sprzedawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest:

* kompletny, w pełni sprawny, rok produkcji: min. 2004;
* zgodny co do wymagań funkcjonalnych, konstrukcyjnych, parametrów technicznych opisanych w Specyfikacji technicznej i ofercie;
* wolny od wad fizycznych i prawnych uniemożliwiających jego użycie zgodnie   
  z przeznaczeniem.

1. Sprzedawca zobowiązany jest dokonać wszystkich niezbędnych czynności koniecznych do realizacji przedmiotu umowy.

**Termin i sposób realizacji umowy**

**§ 2**

1. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi staraniem Sprzedawcy na jego koszt w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy do siedziby Zamawiającego na podstawie bezusterkowego protokołu przekazania i odbioru, w którym zostanie dokładnie opisany stan techniczny przedmiotu umowy. Protokół stanowi integralną część umowy.
2. Sprzedawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu przedmiot umowy:

* kompletny, zdatny do umówionego użytku o parametrach i wyposażeniu zgodnym   
  ze Specyfikacją techniczną oraz ofertą;
* wraz z kompletną dokumentacją, zawierającą:

- dokument potwierdzający klasę emisji EURO

- instrukcje obsługi oraz wykaz części zamiennych.

- dokument potwierdzający przebieg

- dowód rejestracyjny

- karta pojazdu

- świadectwo homologacji

1. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia przedmiotu umowy, w tym   
   w szczególności jego stanu oraz przydatności z punktu widzenia celu umowy.
2. Sprzedawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport przedmiotu umowy   
   w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
3. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu przekazania i odbioru, o którym mowa w ust. 1, przedmiotu umowy od Sprzedawcy bez zastrzeżeń, stanowi dowód przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.
4. W przypadku, gdy przedmiot umowy ma jakiekolwiek wady lub jest niezgodny z niniejszą umową, lub gdy brak jest któregokolwiek z wymaganych dokumentów lub gdy dokumenty nie zawierają wymaganej treści, Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu zamówienia oraz wyznaczy Sprzedawcy dodatkowy termin na usunięcie wad lub braków w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
5. Sprzedawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego przeszkolenia w zakresie obsługi przedmiotu umowy pracownika Zamawiającego. Osobę do przeszkolenia wyznaczy Zamawiający.
6. Sprzedawca może zlecić wykonanie niektórych czynności będących przedmiotem umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania i że zawarł w ofercie oświadczenie, iż powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części (zakresu) zamówienia:

* …......................................................................................................
* …......................................................................................................

1. Sprzedawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, których wykonanie powierzył podwykonawcom.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikacyjne podwykonawców.
3. Sprzedawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
4. Realizacja przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Sprzedawcy z odpowiedzialności za wykonywanie obowiązków umownych. Sprzedawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**Wynagrodzenie Sprzedawcy**

**§ 3**

Strony ustalają wartość umowy na kwotę:

……………............zł netto (słownie:..................................................................................)

z ….........% podatkiem VAT w wysokości.................................zł,   
 tj. ….......................zł brutto (słownie: …............................................................................)

**Sposób zapłaty wynagrodzenia**

**§ 4**

1. Zamawiający zapłaci Sprzedawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie dostarczenie przez Sprzedawcę zamówionego przedmiotu umowy wraz z dokumentami, o których mowa w § 2, potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru.
3. W razie zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Sprzedawcy odsetek ustawowych.
4. Sprzedawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**Gwarancja, rękojmia**

**§ 5**

1. Sprzedawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji, które przysługują mu w stosunku do producenta przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Sprzedawcę o ujawnionych wadach   
   w przedmiocie umowy.

**Kary umowne**

**§ 6**

1. Zamawiający naliczy Sprzedawcy kary umowne:

* 1. za nie przekazanie w terminie określonym w § 2 pkt. 1 przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % ceny ofertowej brutto Sprzedawcy, o której mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia;
  2. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% ceny ofertowej brutto Sprzedawcy, o której mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia w realizacji uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji o ile nie mogą być zrealizowane przez Zamawiającego a uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
  3. 0,2% ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 3 za dostawę śmieciarki z wadami oraz 0,2% za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych   
 z należności Sprzedawcy, na co Sprzedawca wyraża zgodę.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 7**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy opóźnienie w wydaniu przedmiotu umowy przekroczy dodatkowy termin określony w § 2 ust. 6.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**Rozwiązanie, wypowiedzenie, wygaśnięcie umowy**

**§ 8**

Rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Zmiana umowy**

**§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Postanowienia końcowe**

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

. Niniejsza umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załączniki:

* Specyfikacja techniczna
* oferta cenowa